

Ondina

agenzia • ferienagentur • tourist agency

30028 BIBIONE PINEDA (VE) | Viale dei Ginepri, 160
Tel. +39.0431.439070 | info@agenziaondina.it

BIBIONE®

www.agenziaondina.it

2026

Una spiaggia da sogno...

Il suo mare limpido e pulito è a declivio dolce, ideale per i bambini e le famiglie e la spiaggia è famosa per la sua ampiezza esposta interamente a mezzogiorno ideale per prendere il sole, giocare e fare sport. Una spiaggia organizzata sotto tutti i punti di vista: attrezzata di servizi igienici, docce, spogliatoi, pronto soccorso, chioschi, campi da beach volley, bocce, tennis da spiaggia, tiro alla fune, animazione.

Hier gibt es den schoensten Sandstrand von der ganzen Adria. Daher kommt auch sein Name: Bibione Tutta Spiaggia. Bibione ist besonders fuer Familie mit Klein- Kindern geeingnet, da das Meer nicht sofort tief ist. Der Strand verfuegt ueber Serviceeinrichtungen wie oeffentliche Toiletten, Duschen, Umkleiden, Erste Hilfe Stationen, Strandbars, Beach-Volleyball-Felder, Animationsprogramme und Wassergymnastik.

Fine, golden sand plus its amplitude have made this beach famous. Bibione beach slopes gently down into the sea providing safe and ideal bathing for children and families. The beach is equipped with colourful and ordered rows of beach umbrellas and a lot of services like public toilets, showers, first aid stations, bars, bicycle stands, fields for beach, volleyball, boccia, animation and water gymnastics.



Valgrande

Un angolo di paradiso attende chi desidera fuggire dal caos quotidiano. L'Oasi Naturalistica Val Grande, con le sue bellezze naturali, rappresenta una vera e propria fuga dalla realtà, un luogo dove il tempo sembra fermarsi e la mente può riposare. Visitare l'Oasi Naturalistica Val Grande significa immergersi in un ambiente ricco di biodiversità. Laghi salmastri, stagni, prati e boschi caratterizzano questo territorio, creando un habitat ideale per molte specie di uccelli e fauna locale. Attraverso visite guidate e laboratori, è possibile apprendere di più sulla flora e fauna locali, fino all'importante sito archeologico della Villa Romana di Mutteron dei Frati, con racconti di vecchie e nuove scoperte recentemente effettuate dalle Università di Regensburg e Padova, nonché sull'importanza della conservazione degli ecosistemi: educare al rispetto per la natura aiuta a creare una maggiore consapevolezza e responsabilità verso l'ambiente. La Val Grande non è solo un luogo da visitare, ma un'esperienza da vivere, che lascia un segno indelebile nel cuore di chi la scopre.

Wer dem Chaos des Alltags entfliehen möchte, auf den wartet ein Stückchen Paradies. Das Naturreservat Val Grande mit seiner natürlichen Schönheit ist eine wahre Flucht aus der Realität, ein Ort, an dem die Zeit stillzustehen scheint und der Geist zur Ruhe kommen kann. Ein Besuch in der Naturoase Val Grande bedeutet, in eine Umgebung einzutauchen, die reich an biologischer Vielfalt ist. Brackwasserseen, Teiche, Wiesen und Wälder prägen dieses Gebiet und bilden einen idealen Lebensraum für zahlreiche Vogelarten und die lokale Fauna. Im Rahmen von Führungen und Workshops kann man mehr über die lokale Flora und Fauna, die bedeutende archäologische Stätte Villa Romana di Mutteron dei Frati, über alte und neue Entdeckungen, die kürzlich von den Universitäten Regensburg und Padua gemacht wurden, sowie über die Bedeutung der Erhaltung der Ökosysteme erfahren: Die Erziehung zum Respekt vor der Natur trägt dazu bei, ein größeres Bewusstsein und Verantwortungsbewusstsein für die Umwelt zu schaffen. Das Val Grande ist nicht nur ein Ort, den man besuchen kann, sondern auch eine Erfahrung, die man machen kann und die sich in die Herzen derer einprägt, die sie entdecken.

A corner of paradise awaits those who wish to escape from daily chaos. The Val Grande Nature Oasis, with its natural beauty, represents a true escape from reality, a place where time seems to stand still and the mind can rest. To visit the Val Grande Nature Oasis is to immerse oneself in an environment rich in biodiversity. Brackish lakes, ponds, meadows and forests characterize this area, creating an ideal habitat for many species of local birds and wildlife. Through guided tours and workshops, it is possible to learn more about the local flora and fauna, to the important archaeological site of Villa Romana di Mutteron dei Frati, with tales of old and new discoveries recently made by the Universities of Regensburg and Padua, as well as about the importance of preserving ecosystems: educating respect for nature helps to create greater awareness and responsibility toward the environment. The Val Grande is not just a place to visit, but an experience to live, one that leaves an indelible mark on the hearts of those who discover it.



Relax e benessere alle Terme

Bibione Terme è un centro moderno e attrezzato dedicato alle cure (convenzionate anche con il Servizio Sanitario Nazionale) ed al benessere termale, immerso nel verde di un'ampia pineta. Piscine con splendida vista sulla spiaggia, vasche idromassaggio e l'area wellness Ti aspettano per trascorrere momenti di relax.

Bibione Thermae ist ein modernes Thermalzentrum, das neben den von der staatlichen Gesundheitsbehörde anerkannten Heilbehandlungen auch jede Menge Relax- und Wohlfühlbehandlungen anbietet. Die Pool- und Wellnessanlage liegt direkt am Strand, eingebettet in einen Pinienhain und garantiert Momente totaler Entspannung.

Bibione Therme is a modern and well-equipped centre dedicated to the health care (affiliated with the National Health Service) and a thermal spa, surrounded by a large pine forest. Swimmingpools with stunning views of the beach, whirlpool and spa area are waiting for You to relax.



Venezia

A circa un'ora di strada da Bibione c'è Venezia:
elegante, preziosa, inimitabile, divertente, romantica.

Etwa eine Autostunde von Bibione entfernt gibt es Venedig:
elegant, kostbar, unnachahmlich, lustig, romantisch.

About an hour's drive from Bibione, for those who want to spend
an alternative day, there is Venice:
elegant, precious, inimitable, funny, romantic.





agenzia • ferienagentur • tourist agency

**Siamo aperti tutti i giorni
compresi sabato e domenica**

**Open all days
included saturday and sunday**

Orario d'ufficio:

Invernale: 9.30 - 12.30 / 15.00 - 18.30

Estivo: 9.30 - 12.30 / 16.00 - 19.30

**PER PRENOTARE
FUER IHRE BUCHUNG
HOW TO BOOK**



+39.0431.439070



info@agenziaondina.it



www.agenziaondina.it



LA SPIAGGIA DI PLUTO! Anche i Vostrì amici a quattro zampe potranno fare vacanza a Bibione e trovare un'adeguata ospitalità! La società Bibione Spiaggia srl dedica un'area della propria concessione a settore attrezzato per cani e accompagnatori.

Il settore dedicato a loro denominato "LA SPIAGGIA DI PLUTO" si trova ad est dell'arenile di Bibione.

Sono disponibili 250 posti "fino ad esaurimento". Agli ospiti con voucher verrà richiesta una maggiorazione da pagarsi alla cassa.

PLUTOS STRAND! Die Gesellschaft "Bibione Spiaggia srl" hat einen Strandabschnitt fuer Hunde und Besitzer eingerichtet. Der Strandabschnitt hat den Namen "La Spiaggia di Pluto" und befindet sich oestlich der Via Procione.

Gaeste mit Strandgutschein muessen direkt an der Strandkassen einen kleinen Zuschlag bezahlen.

www.laspiaggiadipluto.com

• I **PREZZI** indicati nel catalogo sono espressi in Euro e si intendono per settimana e per appartamento e sono comprensivi di:

- Diritti di agenzia - Energia elettrica - Acqua e gas

Posto spiaggia gratuito a titolo promozionale (1 ombrellone, 1 sedia a sdraio, 1 lettino) per appartamento, dalla 4ª fila in poi. Posizione secondo disponibilità. Possibilità di acquistare posto spiaggia supplementare a prezzo agevolato.

• I **PREZZI non sono comprensivi di:**

- Imposta di Soggiorno - Bollo di quietanza
- Pulizia finale (l'appartamento dovrà essere lasciato pulito, in caso contrario saranno addebitati Euro 40,00)
- A richiesta, tramite una ditta convenzionata, possiamo fornire servizi di pulizia, di noleggio biancheria da letto, asciugamani, culle, ecc.
- Deposito cauzionale

• **DIE PREISE** sind in Euro pro Woche und pro Wohnung mit folgenden Service inbegriffen:

- Agenturgebuehren.
- Strom-Gas und Wasserverbrauch
- Strandplatz** ist gratis als Werbeschenck (1 Sonnenschirm, 1 Liegestuhl und 1 Sonnenbett) pro Wohnung ab 4. Reihe. Lage nach Verfuegbarkeit. Es ist moeglich zusaetzliche Strandplatz zum guenstigen Preis zu kaufen

• **Im Preis nicht inbegriffen:**

- Kurtaxe - Stempelmarke
- Endreinigung (die Wohnung muss in Ordnung und sauber hinterlassen werden, anderafalls wird die Summe von Euro 40,00 berechnet)
- Auf Wunsch koennen wir durch eine Firma folgenden Service geleisten: Reinigungservice, Bettwaesche- und Handtuecher- Verleih, Kinderbett-Verleih, etc.
- Kaution

• **THE WEEKLY PRICES** are in Euro per apartment and included the following services:

- Agency fee.
- Electricity, water and gas
- Beach Service is free as promotion gift (1 umbrella, 1 sun chair, 1 sunbed) per apartment from the 4th row. Position as available. Special weekly price for additional beach service.

• **Not included:**

- Tourist Tax - Revenue stamp
- Final cleaning (the apartment must be left in order and cleaned in all its parts, otherwise the amount of Euro 40,00 will be charged)
- On request, through different company, we can provide cleaning services, rental of bed linen, towels, baby-cots, etc.
- Caution

I SERVIZI - DIENSTLEISTUNGEN - SERVICES

Le seguenti simbologie evidenziano i servizi disponibili per ogni appartamento.

Anhand der Symbole koennen Sie die Dienstleistungen in den einzelnen Anlagen erkennen.

The available service are indicated for each apartment with the following symbols.

A1	Appartamento o villa con 3 camere da letto, soggiorno con angolo cottura e divano letto. Aria condizionata. Wohnung oder villa mit 3 Schlafzimmern, Wohn-Schlafraum mit Kochecke. Klimaanlage. Apartment or villa with 3 bedrooms, living-room with kitchen-corner and sofabed. Air conditioning.
A2	Appartamento o villa con 3 camere da letto, soggiorno con angolo cottura e divano letto. Aria condizionata e lavatrice. Wohnung oder villa mit 3 Schlafzimmern, Wohn-Schlafraum mit Kochecke. Klimaanlage und Waschmaschine. Apartment or villa with 3 bedrooms, living-room with kitchen-corner and sofabed. Air conditioning and washing-machine.
B	Appartamento o villa con 2 camere da letto, soggiorno con angolo cottura e divano letto. Wohnung oder villa mit 2 Schlafzimmern, Wohn-Schlafraum mit Kochecke. Apartment or villa with 2 bedrooms, living-room with kitchen-corner and sofabed.
B1	Appartamento o villa con 2 camere da letto, soggiorno con angolo cottura e divano letto. Aria condizionata. Wohnung oder villa mit 2 Schlafzimmern, Wohn-Schlafraum mit Kochecke. Klimaanlage. Apartment or villa with 2 bedrooms, living-room with kitchen-corner and sofabed. Air conditioning.
B2	Appartamento o villa con 2 camere da letto, soggiorno con angolo cottura e divano letto. Aria condizionata e lavatrice. Wohnung oder villa mit 2 Schlafzimmern, Wohn-Schlafraum mit Kochecke. Klimaanlage und Waschmaschine. Apartment with 2 bedrooms, living-room with kitchen-corner and sofabed. Air conditioning and washing-machine.
C1	Appartamento o villa con 1 camera da letto, soggiorno con angolo cottura e divano letto. Aria condizionata. Wohnung oder villa mit 1 Schlafzimmer, Wohn-Schlafraum mit Kochecke. Klimaanlage. Apartment or villa with 1 bedroom, living-room with kitchen-corner and sofabed. Air conditioning.
C2	Appartamento o villa con 1 camera da letto, soggiorno con angolo cottura e divano letto. Aria condizionata e lavatrice. Wohnung oder villa mit 1 Schlafzimmer, Wohn-Schlafraum mit Kochecke. Klimaanlage und Waschmaschine. Apartment or villa with 1 bedroom, living-room with kitchen-corner and sofabed. Air conditioning and washing-machine.
D1	Monolocale con angolo cottura. Aria condizionata. Einraumapartment mit Kochecke. Klimaanlage. One-room-apartment with kitchenette. Air conditioning.



Frontemare
Direkt am Strand
Seafront



Distanza dal mare
Entfernung vom Strand
Far from the sea



Distanza dal porto
Entfernung vom Hafen
Far from the port



Televisione
Fernsehen Apparat
Television



TV satellitare
Satelliten TV
Satellite TV



Ascensore
Aufzug
Lift



Servizio Spiaggia
Strandplatz
Beachplace



Parcheggio
Parkplatz
Parking



Parcheggio coperto
Überdachter Parkplatz
Covered car-park



Aria condizionata
Klimaanlage
Air Conditioned



Cassaforte
Wandsafe
Safe



Wi-Fi gratuito
Wi-Fi free



Macchina caffè
Kaffeemaschine
Coffeemachine



Colonna di ricarica per auto elettrica
Ladestation-Elektroauto
Charging column for electric car



Ecologico
Ökologisch
Ecological



Giardino
Garten
Garden



Giardino Privato
Privatgarten
Private Garden



Riscaldamento
Heizung
Heater



Lavatrice
Waschmaschine
Washing-machine



Asciugatrice
Wäschetrockner
Dryer



Lavastoviglie
Geschirrspüler
Dishwasher



Microonde
Microwelle
Microwave



Forno
Backofen
Oven



Letto/i a Castello
Stockbett
Bunkbed



Porta blindata
Sicherheitstuer
Security door



Caminetto
Kamin
Fireplace



Due Bagni
Zwei Badezimmer
Two Bathrooms



Asciugacapelli
Haartrockner
Hairdryer



Navetta gratuita per la spiaggia
Kostenlos Strand Shuttle
Shuttle Beach Free

EARLY

12.00



CHECK-IN

Puoi richiedere il servizio Early Check-in al momento della prenotazione e Ti garantiamo la consegna dell'appartamento entro le ore 12.00. Servizio con supplemento e salvo disponibilità.

Bei der Buchung koennen Sie den Early Check-in Service fragen und wir garantieren Ihnen die Uebergabe der Wohnung bis spaetestens 12.00 Uhr. Service mit Aufpreis und nur bei Verfuegbarkeit.

Upon booking you can ask for the early check-in service and you can retire your keys at 12.00. Extra service charge and subject to availability.

EARLY

13.30



CHECK-IN

Puoi richiedere il servizio Early Check-in al momento della prenotazione e Ti garantiamo la consegna dell'appartamento entro le ore 13.30. Servizio con supplemento e salvo disponibilità.

Bei der Buchung koennen Sie den Early Check-in Service fragen und wir garantieren Ihnen die Uebergabe der Wohnung bis spaetestens 13.30 Uhr. Service mit Aufpreis und nur bei Verfuegbarkeit.

Upon booking you can ask for the early check-in service and you can retire your keys at 13.30. Extra service charge and subject to availability.

LATE



CHECK-OUT

Con il Servizio Late Check-out il giorno della partenza puoi riconsegnare l'alloggio entro le ore 12.00. Tale servizio, che deve essere richiesto al momento della prenotazione, s'intende con supplemento e salvo disponibilità.

Bei der Buchung koennen Sie den Service Late Check-out fragen, und bei Ihrer Abreise koennen Sie die Ferienwohnung bis spaetestens 12.00 Uhr verlassen. Service mit Aufpreis und nur bei Verfuegbarkeit.

With late check-out service you can return the keys of the apartment at 12.00, ask for it upon booking. Extra service charge and subject to availability.

LATE



CHECK-IN

Non riesci ad arrivare a Bibione entro le ore 20.00?

Contatta il nostro ufficio entro le ore 19.00 e Ti comunichiamo il codice della cassetta a combinazione per ritirare le chiavi dell'alloggio.

Koennen Sie nicht in Bibione bis 20.00 Uhr sein? Bitte rufen Sie uns an bis 19.00 Uhr und wir teilen Ihnen den Safe Code mit, um die Schluessel der Wohnung abzuholen.

Are not you able to reach Bibione within 20.00? Contact our office within 19.00 and we give you the code of the combination box to retire your keys.

Extra Service. A richiesta tramite una ditta convenzionata possiamo fornire il noleggio di:

- Set lenzuola _____ Euro 9,00 a persona.
- Set asciugamani _____ Euro 8,00 a persona.
- Seggiolone _____ Euro 10,00 a settimana.
- Lettino da campeggio _____ Euro 15,00 a settimana.

Extra Service. Auf Anfrage koennen wir durch eine Firma folgenden Service anbieten:

- Set Bettwascheverleih _____ Euro 9,00 pro Person.
- Set Handtuecherverleih _____ Euro 8,00 pro Person.
- Kinderhochstuhlverleih _____ Euro 10,00 pro Woche.
- Gitterbettverleih _____ Euro 15,00 pro Woche.

Extra Service. Upon request we can provide by an agreement company the rent of:

- Bed linen set _____ Euro 9,00 per person.
- Towels set _____ Euro 8,00 per person.
- High chair _____ Euro 10,00 per week.
- Camping bed _____ Euro 15,00 per week.



A2 7+0	B2 4+1	B2 5+1	B2 4+0	B2 5+1+
------------------	------------------	------------------	------------------	-------------------

1 - Condominio **PELLICANO**

Via dei Lauri, 18 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



C1
2+2

2 - Condominio **ALLE ROSE**

Via dei Ginepri, 188 - Bibione Pineda



A1
5+0

3 - Condominio **LUCCIOLA**

Via Passeggiata dei Pini, 8 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



C2

2+2

4 • Condominio **NAONIS**

Via dei Gelsomini, 5 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



C1

2+2

D1

0+2

5 • Residence **SEA**

Via Passeggiata dei Pini, 14 - Bibione Pineda



A2
6+0

6 • Villa **DOGI NORD F1**

Via delle Primule, 14 - Bibione Pineda



A2
6+0

7 • Villa **DOGI SUD 10B**

Via dei Geranei, 16 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



B2
4+0

8 - Villa **GINEPRI**

Viale dei Ginepri, 43 - Bibione Pineda



B2
4+0

9 - Villa **NORD 330 A2**

Via degli Ontani, 7 - Bibione Pineda



A2
5+1

10 - Villa **SUD 23A**

Via delle Viole, 1 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



A1
5+1

11 - Villa **SUD 23B**

Via delle Viole, 3 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



B2
4+2

12 - Villa **AGAVI**

Via delle Agavi, 16 - Bibione Spiaggia



B2
4+0

13 - Villa **CASTORINI**

Via delle Mammole, 4 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



B1
4+0

14 - Villa **DINKY 237**

Via delle Bouganville, 40 - Bibione Pineda



- * con supplemento
- * mit Ergänzung
- * with supplement



B1
4+0

15 - Villa **DINKY 238**

Via delle Bouganville, 38 - Bibione Pineda



- * con supplemento
- * mit Ergänzung
- * with supplement



B
4+0

16 - Villa **DINKY 239**

Via delle Bouganville, 36 - Bibione Pineda



B1
4+0

17 - Villa **DUNA NORD 247**

Via delle Bouganville, 20 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



B1
4+0

18 - Villa **DINKY 214**

Via dei Pampini, 3 - Bibione Pineda



B2
5+0

19 • Villa **DUNA NORD 287**

Via delle Begonie, 2 - Bibione Pineda



A2
6+0

20 • Villa **DUNA NORD 289**

Via delle Begonie, 6 - Bibione Pineda



- * con supplemento
- * mit Ergänzung
- * with supplement



A2
6+0

21 • Villa **DUNA NORD 290**

Via delle Begonie, 8 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



A2
6+0

22 - Villa **NORD 321B**

Viale Erica, 16 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



B2
4+0

23 - Villa **DUNA NORD SD4**

Via delle Tuberose, 12 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



A1
5+1

24 - Villa **NORD 92B**

Via dei Salici, 7 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



B1
4+0

25 • Villa **DINKY 267**

Via delle Begonie, 17 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



A1
5+1

26 • Villa **NORD 113B**

Via dei Mughetti, 7 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



A1
5+1

27 • Villa **NORD 117B**

Via dei Mughetti, 10 - Bibione Pineda



* con supplemento
* mit Ergänzung
* with supplement



CONDIZIONI GENERALI DI AFFITTO

1. PRENOTAZIONE

La prenotazione si intende confermata definitivamente al ricevimento della lettera di conferma che l'Ag. Ondina spedirà immediatamente dopo aver ricevuto la caparra (30% dell'importo d'affitto).

La lettera di conferma dovrà essere presentata dal cliente il giorno dell'arrivo al momento della consegna delle chiavi dell'alloggio locato.

2. CAPARRA E PAGAMENTO DEL CANONE

L'importo di quanto dovuto a titolo di caparra ed il dettaglio della proposta sono comunicati con Proposta di Contratto. La caparra in ogni caso corrisponde al 30% del canone d'affitto. L'Agenzia si riserva di rifiutare le caparre che dovessero pervenire oltre la data riportata nella Proposta di Contratto. Il saldo del canone di affitto, dovrà essere effettuato all'arrivo contestualmente al ritiro delle chiavi dell'appartamento.

3. DISDETTA

In caso di rinuncia alla vacanza almeno 2 settimane prima dell'arrivo, potrete ricevere un bonus dell'importo totale già versato, valido per una prenotazione da effettuare nell'anno in corso oppure in quello successivo presso una delle nostre strutture. Diversamente la caparra non sarà restituita per nessun motivo.

4. ARRIVO, MANCATO ARRIVO,

PARTENZA ANTICIPATA

L'arrivo deve avvenire tra le ore 16.00 e le ore 20.00 del pomeriggio del giorno stabilito. In caso di ritardo si prega di avvertire tempestivamente l'Agenzia. In caso contrario, l'agenzia si riterrà libera di locarlo a terzi e la caparra non sarà restituita. Nel caso in cui il cliente anticipi la propria partenza rispetto al termine concordato, egli non ha diritto in nessun caso ad alcuna riduzione del canone ed inoltre non potrà chiedere la restituzione di quanto versato. Il cliente dovrà esibire all'arrivo, per la registrazione, i documenti di tutte le persone che occuperanno l'appartamento.

Reclami circa lo stato dell'appartamento e dei relativi accessori sono accettati solo entro 24 ore successive all'arrivo. Eventuali oggetti danneggiati o rubati dovranno essere risarciti dal cliente.

5. NORME DI SOGGIORNO

È assolutamente vietato ospitare più persone di quanto sia consentito dal numero di posti letto indicato in catalogo. Riguardo a questo, anche i bambini sono considerati come adulti. Tutti i clienti, per evitare indesiderate difficoltà, sono tenuti al rispetto della quiete, specialmente durante le ore comunemente dedicate al riposo (13.30-15.30 / 23.00-8.00). Le piscine sono aperte da metà maggio a metà settembre. Si informa, inoltre, che il personale autorizzato dall'Agenzia può entrare negli appartamenti per eventuali riparazioni o manutenzioni anche in propria assenza. Il cliente sarà responsabile di ogni rottura avvenuta durante la sua permanenza e dovrà sostituire i pezzi mancanti a sua cura e spesa. Con riferimento alle norme comportamentali di soggiorno (numero di inquilini, cura degli appartamenti, utilizzo della biancheria, rispetto della quiete, ecc.) e per effettuare riparazioni e manutenzioni l'Agenzia si riserva il diritto di entrare negli appartamenti anche in assenza del cliente. Qualora dall'ispezione dovessero emergere gravi inosservanze la Locazione si intenderà risolta di diritto con effetto immediato.

6. ANIMALI DOMESTICI

La presenza di animali domestici va indicata al momento della prenotazione e sono accettati a discrezione dell'Agenzia, in considerazione del regolamento di ciascuna casa e della volontà del singolo proprietario dell'appartamento. **È severamente proibito lasciare gli animali incustoditi all'interno dell'appartamento.** Il cliente è responsabile dei danni arrecati dal proprio animale domestico.

7. DOTAZIONI DEGLI APPARTAMENTI

Gli alloggi sono completamente arredati e forniti di: batteria da cucina, stoviglie e posateria, cucina a gas o ad induzione, frigorifero, acqua calda e fredda, corrente elettrica 220 Volt e cuscini. I clienti provvederanno a portare con sé: lenzuola, biancheria da tavola, da cucina e da bagno. È assolutamente vietato usare i coprimaterassi e copricuscini come biancheria da letto: su richiesta è possibile noleggiare sul posto lenzuola, federe e asciugamani. I clienti, inoltre, sono pregati di avere massima cura degli appartamenti e delle attrezzature domestiche (stoviglie, frigo, materassi, ecc.). È severamente vietato l'uso di stufe, fornelli elettrici, condizionatori o ventilatori, se non già previsti

da catalogo o su previa autorizzazione dell'Agenzia. Per gli appartamenti dotati di aria condizionata, lavatrice e lavastoviglie, l'agenzia non è responsabile per l'eventuale mancato funzionamento per cause tecniche, perciò non è previsto alcun rimborso. **Non è consentito utilizzare la corrente elettrica degli appartamenti per ricaricare le auto elettriche.** Per la televisione satellitare è garantita la visione solo di alcuni canali stranieri. Il servizio Wi-Fi Internet è garantito solamente nelle strutture indicate dallo specifico logo. Il posto auto è considerato coperto anche in presenza della sola tettoia o copertura. La descrizione della composizione dell'arredamento riportato nel catalogo potrebbe eccezionalmente subire delle variazioni. L'Agenzia si riserva in caso di imprevisti nell'assegnazione dell'appartamento, il diritto di sostituzione con un altro. La richiesta di un particolare appartamento (numero, piano, posizione) sarà tenuta in considerazione senza darne però garanzia. Le foto degli interni sono solo indicative della composizione degli immobili. Gli arredamenti possono cambiare a seconda degli appartamenti.

8. PARTENZA

I clienti devono lasciare liberi gli alloggi entro le ore 9.00 del giorno di partenza. I locali dovranno essere lasciati dal cliente puliti in ogni sua parte. Nel caso in cui il cliente chieda una pulizia a pagamento (servizio extra prenotabile presso l'Agenzia a mezzo impresa di servizi), l'angolo cottura, i piatti, le stoviglie devono essere comunque lasciati puliti e l'appartamento in ordine e libero da immondizie.

9. CAUZIONE

A discrezione dell'Agenzia all'arrivo può essere richiesta una cauzione di €150,00 a garanzia del puntuale rispetto e dell'impegno da parte del cliente. Detta cauzione sarà restituita dopo aver effettuato il controllo dell'appartamento. Nel caso in cui vengano riscontrati danni all'unità immobiliare e al suo contenuto la cauzione verrà trattenuta.

10. RESPONSABILITÀ DELL'AGENZIA

L'Agenzia Immobiliare ITALIA s.a.s. di Benedit Paola & C. funge da intermediazione tra il proprietario dell'immobile e il cliente. Nessuna responsabilità può esserle attribuita per eventuali rotture, infortuni, smarrimenti, ritardi ed inconvenienti in genere che si dovessero verificare nell'alloggio. Per eventuali controversie legali, il foro di competenza è Venezia.

11. APE (Attestato Prestazione Energetica)

Appartamenti tutti dotati di APE (Attestato Prestazione Energetica) disponibile per la visione del cliente presso la sede dell'Agenzia Ondina - Viale dei Ginepri 160 - 30028 Bionde Pineda (VE) prima della prenotazione e che verrà consegnata a richiesta del cliente a prenotazione confermata.

12. La società **AGENZIA IMMOBILIARE ITALIA S.A.S.** di Benedit Paola & C. gestisce e possiede l'insegna "Agenzia Ondina", web site: www.agenziaondina.it Tel: + 39 0431 439070, Viale dei Ginepri 160, 30028 Bionde Pineda (VE)

13. All'atto della prenotazione il cliente accetta espressamente tutte le condizioni qui esposte.

14. PRIVACY

Informativa ai sensi dell'art. 616 del codice penale e dell'art. 13 e14 del Regolamento europeo 679/2016 in materia di protezione dei dati personali. Ai sensi dell'art. 616 del codice penale e dell'art. 13 e14 del Regolamento europeo 679/2016, forniamo le seguenti informazioni: i dati personali acquisiti direttamente e/o tramite terzi dall'Agenzia Immobiliare ITALIA s.a.s. di Benedit Paola & C., titolare del trattamento, vengono trattati in forma cartacea, informatica, telematica per esigenze contrattuali e di legge. I dati anagrafici forniti potranno essere utilizzati dall'impresa per l'invio di materiale pubblicitario relativo a servizi analoghi a quelli in oggetto del presente rapporto. Il mancato conferimento dei dati, ove non obbligatorio, verrà valutato di volta in volta dall'Agenzia Immobiliare ITALIA s.a.s. di Benedit Paola & C. e determinerà le conseguenti decisioni riportate all'importanza dei dati richiesti rispetto alla gestione del rapporto commerciale. L'interessato potrà esercitare tutti i diritti di cui agli articoli dal 15 al 22 del Regolamento UE n. 2016/679 tra cui i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento, di opposizione al trattamento e di cancellazione. Titolare del trattamento è l'Agenzia Immobiliare ITALIA s.a.s. di Benedit Paola & C. sita in Corso del Sole 17 - 30028 Bionde.

ALLGEMEINE MIETBEDINGUNGEN

1. BUCHUNG

Die Buchung gilt als endgültig bestätigt, sobald Sie das Bestätigungsschreiben erhalten haben, das die Agentur Ondina Ihnen unmittelbar nach Eingang der Anzahlung (30 % des Mietpreises) zusendet. **Das Bestätigungsschreiben muss vom Kunden am Tag der Ankunft bei der Schlüsselübergabe für die gemietete Unterkunft vorgelegt werden.**

2. ANZAHLUNG UND ZAHLUNG DER MIETE

Der Betrag der Anzahlung und die Einzelheiten des Angebots werden im Vertragsangebot mitgeteilt. Die Anzahlung beträgt in jedem Fall 30 % der Miete. Die Agentur behält sich das Recht vor, Anzahlungen abzulehnen, die nach dem im Vertragsangebot angegebenen Datum eingehen. Der Restbetrag der Miete ist bei der Ankunft bei der Schlüsselübergabe zu entrichten.

3. STORNIERUNG

Wenn Sie Ihren Urlaub mindestens 2 Wochen vor Ihrer Ankunft stornieren, erhalten Sie einen Bonus in Höhe des bereits gezahlten Gesamtbetrags, der für eine Buchung im laufenden oder im folgenden Jahr in einer unserer Unterkünfte gültig ist. Andernfalls wird die Anzahlung unter keinen Umständen zurückerstattet.

4. ANKUNFT, NICHTANKUNFT, VORZEITIGE ABREISE

Die Ankunft muss zwischen 16.00 und 20.00 Uhr am vereinbarten Tag erfolgen. Bei Verspätung bitten wir Sie, die Agentur rechtzeitig zu benachrichtigen. Andernfalls behält sich die Agentur das Recht vor, die Unterkunft an Dritte zu vermieten, und die Anzahlung wird nicht zurückerstattet. Wenn der Kunde vor dem vereinbarten Termin abreist, hat er in keinem Fall Anspruch auf eine Ermäßigung des Mietpreises und kann auch keine Rückerstattung der gezahlten Beträge verlangen. Bei der Ankunft muss der Kunde zur Registrierung die Ausweise aller Personen vorlegen, die das Apartment bewohnen werden. **Reklamationen über den Zustand des Apartments und der dazugehörigen Ausstattung werden nur innerhalb von 24 Stunden nach der Ankunft akzeptiert.** Beschädigte oder gestohlene Gegenstände müssen vom Kunden ersetzt werden.

5. AUFTENTHALTSREGELN

Es ist strengstens untersagt, mehr Personen zu beherbergen, als gemäß der im Katalog angegebenen Bettenanzahl zulässig ist. In diesem Zusammenhang gelten auch Kinder als Erwachsene. Um unerwünschte Schwierigkeiten zu vermeiden, sind alle Kunden verpflichtet, die Ruhe zu wahren, insbesondere während der üblichen Ruhezeiten (13.30-15.30 Uhr / 23.00-8.00 Uhr). Die Schwimmbäder sind von Mitte Mai bis Mitte September geöffnet. Wir weisen außerdem darauf hin, dass das von der Agentur autorisierte Personal auch in Ihrer Abwesenheit die Wohnungen betreten darf, um eventuelle Reparaturen oder Wartungsarbeiten durchzuführen. Der Kunde haftet für alle während seines Aufenthalts entstandenen Schäden und muss die fehlenden Teile auf eigene Kosten ersetzen. In Bezug auf die Verhaltensregeln während des Aufenthalts (Anzahl der Mieter, Pflege der Apartments, Verwendung der Wäsche, Rücksichtnahme auf die Ruhe usw.) und zur Durchführung von Reparaturen und Wartungsarbeiten behält sich die Agentur das Recht vor, die Apartments auch in Abwesenheit des Kunden zu betreten. Sollten bei der Inspektion schwerwiegende Verstöße festgestellt werden, gilt der Mietvertrag mit sofortiger Wirkung als gekündigt.

6. HAUSTIERE

Die Anwesenheit von Haustieren muss bei der Buchung angegeben werden und wird nach Ermessen der Agentur unter Berücksichtigung der Vorschriften jedes Hauses und des Willens des einzelnen Wohnungseigentümers akzeptiert. **Es ist strengstens verboten, Tiere unbeaufsichtigt in der Wohnung zu lassen.** Der Kunde haftet für Schäden, die durch sein Haustier verursacht werden.

7. AUSSTATTUNG DER WOHNUNGEN

Die Unterkünfte sind komplett eingerichtet und ausgestattet mit: Kochgeschirr, Geschirrkasten, Besteck, Gas- oder Induktionsherd, Kühlschrank, Warm- und Kaltwasser, 220-Volt-Strom und Kissen. Die Gäste müssen Folgendes selbst mitbringen: Bettwäsche, Tischwäsche, Küchenwäsche und Handtücher. Es ist strengstens verboten, Matratzen- und Kissenbezüge als Bettwäsche zu verwenden: Auf Anfrage können

Bettwäsche, Kissenbezüge und Handtücher vor Ort gemietet werden. Die Kunden werden außerdem gebeten, die Apartments und die Haushaltsgeräte (Geschirr, Kühlschrank, Matratzen usw.) mit größter Sorgfalt zu behandeln. Die Verwendung von Öfen, Elektroherden, Klimaanlage oder Ventilatoren ist strengstens untersagt, sofern dies nicht bereits im Katalog vorgesehen ist oder zuvor von der Agentur genehmigt wurde. Bei Apartments, die mit Klimaanlage, Waschmaschine und Geschirrspüler ausgestattet sind, haftet die Agentur nicht für eventuelle Funktionsstörungen aus technischen Gründen, daher ist keine Rückerstattung vorgesehen. **Es ist nicht gestattet, den Strom der Apartments zum Aufladen von Elektroautos zu verwenden.** Beim Satellitenfernsehen ist nur der Empfang einiger ausländischer Sender garantiert. Der WLAN-Internetzugang ist nur in den mit dem entsprechenden Logo gekennzeichneten Unterkünften garantiert. Der Parkplatz gilt auch dann als überdacht, wenn nur ein Vordach oder eine Überdachung vorhanden ist. Die Beschreibung der Einrichtung im Katalog kann in Ausnahmefällen Abweichungen aufweisen. Die Agentur behält sich das Recht vor, im Falle unvorhergesehener Umstände bei der Zuweisung der Wohnung diese durch eine andere zu ersetzen. Der Wunsch nach einer bestimmten Wohnung (Nummer, Etage, Lage) wird berücksichtigt, kann jedoch nicht garantiert werden. Die Fotos der Innenräume dienen nur zur Veranschaulichung der Ausstattung der Immobilien. Die Einrichtung kann je nach Wohnung variieren.

8. ABREISE

Die Kunden müssen die Unterkünfte am Abreisetag bis 9.00 Uhr verlassen. Die Räumlichkeiten müssen vom Kunden vollständig gereinigt hinterlassen werden. Falls der Kunde eine kostenpflichtige Reinigung wünscht (zusätzlicher Service, der über die Agentur bei einem Reinigungsunternehmen gebucht werden kann), müssen die Kochnisse, das Geschirr und die Bestecke dennoch sauber hinterlassen werden und die Wohnung muss aufgeräumt und frei von Müll sein.

9. KAUTION

Nach Ermessen der Agentur kann bei der Ankunft eine Kaution in Höhe von 150,00 Euro verlangt werden, um die pünktliche Einhaltung der Verpflichtungen seitens des Kunden zu gewährleisten. Diese Kaution wird nach Überprüfung der Wohnung zurückerstattet. Sollten Schäden an der Immobilie und ihrem Inhalt festgestellt werden, wird die Kaution einbehalten.

10. VERANTWORTUNG DER AGENTUR

Die AGENZIA IMMOBILIARE ITALIA s.a.s. di Benedet Paola & C. fungiert als Vermittler zwischen dem Eigentümer der Immobilie und dem Kunden. Sie kann nicht für eventuelle Schäden, Unfälle, Verluste, Verspätungen und Unannehmlichkeiten im Allgemeinen haftbar gemacht werden, die in der Unterkunft auftreten könnten. Für eventuelle Rechtsstreitigkeiten ist der Gerichtsstand Venedig.

11. APE (Attestato Prestazione Energetica)

Alle Wohnungen verfügen über einen Energieausweis (APE), der vor der Buchung im Büro der Agentur Ondina – Viale dei Ginepri 160 – 30028 Bibione Pineda (VE) eingesehen werden kann und auf Wunsch des Kunden nach bestätigter Buchung ausgehändigt wird.

12. Die Gesellschaft AGENZIA IMMOBILIARE ITALIA S.A.S. di Benedet Paola & C. verwaltet und besitzt das Schild „Agenzia Ondina“, Website: www.agenziaondina.it - Tel.: + 39 0431 439070, Viale dei Ginepri 160, 30028 Bibione Pineda (VE).

13. Mit der Buchung akzeptiert der Kunde ausdrücklich alle hier aufgeführten Bedingungen.

14. PRIVACY

Zwecks Wahrung der Rechte auf Privacy laut Art. 6 des Strafgesetzbuches und Art. 13 e14 der europäischen Verordnung 679/2016 werden die Personendaten, die direkt und/oder über Dritte von dem beauftragten Unternehmen erfasst sind, werden in schriftlicher, informatischer und telematischer Form bearbeitet aus Vertrags- und Gesetzesgründen. Die Personendaten können von dem beauftragten Unternehmen für die Sendung von Werbungsmaterial über ähnliche Dienstleistungen, wie die des Gegenstandes des vorliegenden Berichts, verwendet werden. Der Inhaber von Datenschutz ist die Agentur Immobiliare Italia s.a.s von Benedet Paola & C., in Corso del Sole 17 - 30028 Bibione.

GENERAL RENTING CONDITIONS

1. BOOKING

The booking is considered definitively confirmed upon receipt of the confirmation letter that Ag. Ondina will send immediately after receiving the deposit (30% of the rental amount). **The confirmation letter must be presented by the customer on the day of arrival when the keys to the rented accommodation are handed over.**

2. DEPOSIT AND PAYMENT OF RENT

The amount due as a deposit and the details of the proposal are communicated in the Contract Proposal. The deposit is in any case equal to 30% of the rent. The Agency reserves the right to refuse deposits received after the date indicated in the Contract Proposal. The balance of the rent must be paid on arrival when collecting the keys to the flat.

3. CANCELLATION

If you cancel your holiday at least 2 weeks before arrival, you will receive a credit note for the total amount already paid, valid for a booking to be made in the current year or the following year at one of our facilities. Otherwise, the deposit will not be refunded for any reason.

4. ARRIVAL, NO SHOW, EARLY DEPARTURE

Arrival must take place between 4pm and 8pm on the agreed day. In case of delay, please notify the Agency promptly. Otherwise, the Agency will be free to rent the property to third parties and the deposit will not be refunded. If the customer leaves earlier than the agreed date, he/she is not entitled to any reduction in the rent and cannot request a refund of the amount paid. Upon arrival, the customer must present the documents of all persons who will be staying in the flat for registration purposes.

Complaints about the condition of the flat and its accessories will only be accepted within 24 hours of arrival. Any damaged or stolen items must be compensated for by the customer.

5. RULES OF STAY

It is strictly forbidden to accommodate more people than the number of beds indicated in the catalogue. In this regard, children are also considered adults. To avoid any unwanted issues, all guests are asked to keep things quiet, especially during the usual rest hours (1:30 pm to 3:30 pm and 11:00 pm to 8:00 am). The swimming pools are open from mid-May to mid-September. Please also note that staff authorised by the Agency may enter the apartments for repairs or maintenance even in your absence. Guests will be responsible for any breakages that occur during their stay and will be required to replace any missing items at their own expense. With regard to the rules of conduct during the stay (number of guests, care of the apartments, use of linen, respect for quiet, etc.) and in order to carry out repairs and maintenance, the Agency reserves the right to enter the apartments even in the absence of the customer. Should the inspection reveal serious non-compliance, the lease shall be deemed terminated with immediate effect.

6. PETS

The presence of pets must be indicated at the time of booking and they are accepted at the discretion of the Agency, taking into account the rules of each house and the wishes of the individual owner of the flat. **It is strictly forbidden to leave animals unattended inside the flat.** The customer is responsible for any damage caused by their pet.

7. APARTMENT AMENITIES

The accommodations are fully furnished and equipped with: cookware, crockery and cutlery, gas or induction cooker, refrigerator, hot and cold water, 220 Volt electricity and pillows. Guests are required to bring their own bed linen, table linen, kitchen linen and towels. It is strictly forbidden to use mattress covers or pillow covers as bed linen: sheets, pillowcases and towels can be hired on site on request. Guests are also asked to take the utmost care of the flats and domestic equipment (crockery, fridge, mattresses, etc.).

The use of heaters, electric cookers, air conditioners or fans is strictly prohibited, unless already provided for in the catalogue or with the prior authorisation of the Agency. For apartments equipped with air conditioning, washing machines and dishwashers, the agency is not responsible for any malfunction due to technical causes, therefore no refund will be given. **It is not permitted to use the electricity in the apartments to recharge electric cars.** Satellite television only guarantees viewing of certain foreign channels. Wi-Fi Internet service is only guaranteed in facilities marked with the specific logo. Parking spaces are considered covered even if they only have a canopy or roof. The description of the furniture composition shown in the catalogue may be subject to change in exceptional circumstances. In the event of unforeseen circumstances in the allocation of the flat, the Agency reserves the right to replace it with another. Requests for a particular flat (number, floor, position) will be taken into consideration but cannot be guaranteed. The photos of the interiors are only indicative of the composition of the properties. The furnishings may vary depending on the flat.

8. DEPARTURE

Guests must vacate the accommodation by 9 a.m. on the day of departure. The premises must be left clean in every part by the customer. If the customer requests a cleaning service for a fee (extra service that can be booked through the Agency via a service company), the kitchenette, dishes and crockery must still be left clean and the flat tidy and free of rubbish.

9. DEPOSIT

At the Agency's discretion, a deposit of €150.00 may be requested upon arrival to guarantee the customer's timely compliance and commitment. This deposit will be returned after the apartment has been checked. If damage to the property and its contents is found, the deposit will be retained.

10. AGENCY RESPONSIBILITY

The AGENZIA IMMOBILIARE ITALIA s.a.s. di Benedet Paola & C. acts as an intermediary between the property owner and the client. No responsibility can be attributed to it for any breakages, accidents, losses, delays and inconveniences in general that may occur in the accommodation. For any legal disputes, the court of jurisdiction is Venice.

11. APE (Energy Performance Certificate)

All apartments have an Energy Performance Certificate (APE) available for customers to view at the Ondina Agency headquarters – Viale dei Ginepri 160 – 30028 Bibione Pineda (VE) before booking. It will be delivered to the customer upon request once the booking has been confirmed.

12. The company AGENZIA IMMOBILIARE ITALIA

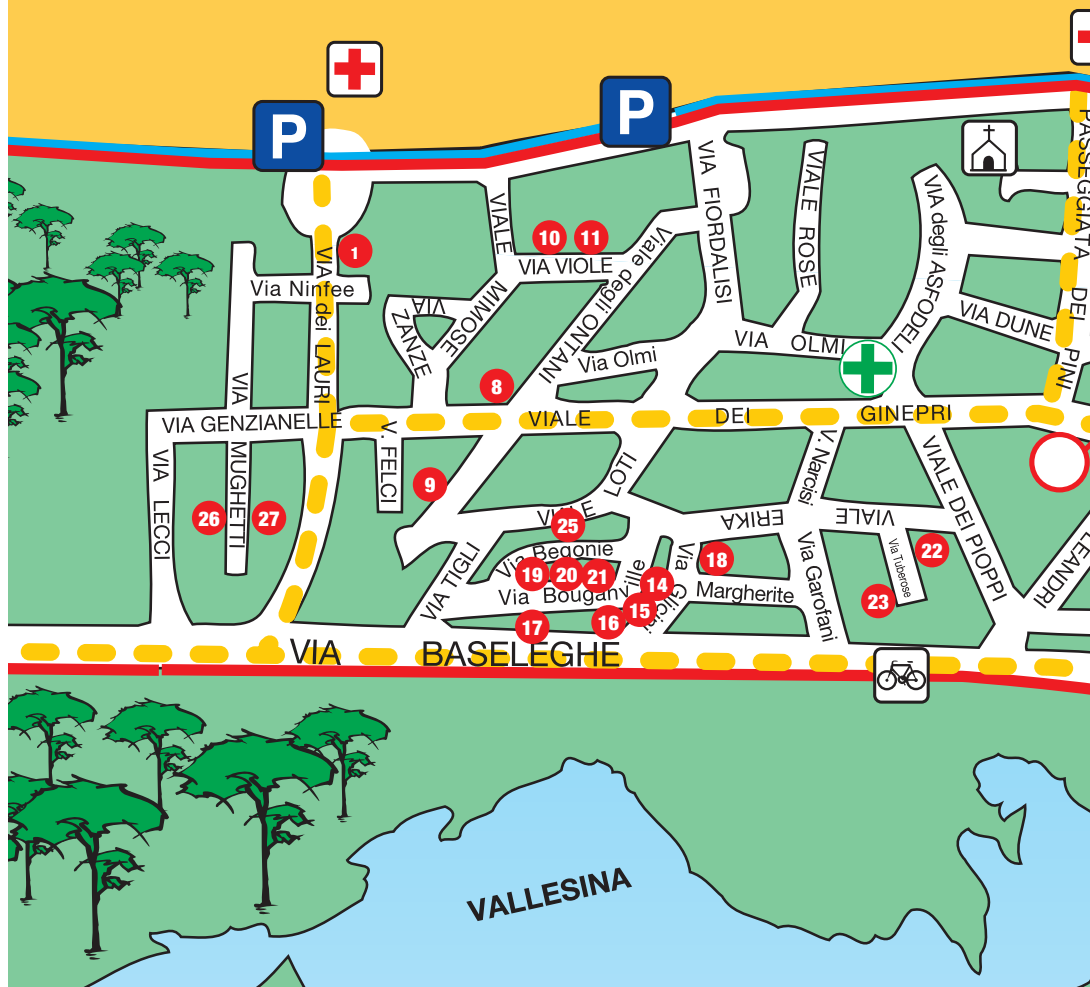
S.A.S. di Benedet Paola & C. manages and owns the brand 'Agenzia Ondina', website: www.agenziaondina.it - Tel.: + 39 0431 439070, Viale dei Ginepri 160, 30028 Bibione Pineda (VE).

13. Upon booking, the customer expressly accepts all the terms and conditions set out herein.

14. PRIVACY

Concerning the art. 616 of the penal code and art. 13 and 14 of the European Regulation 679/2016 about "Privacy", we inform that personal data collected directly or indirectly (through a third party) by the authorized source, will be processed in written, informatic and telematic form for contract, law reasons and for mailing of new catalogues to our customers. Responsible of data protection is Agency Immobiliare ITALIA s.a.s di Benedet Paola & C., in Corso del Sole 17, 30028 - Bibione.

PINEDA



1. COND. PELLICANO - Via dei Lauri, 18
2. COND. ALLE ROSE - Via dei Ginepri, 188
3. COND. LUCCIOLA - Via Passeggiata dei Pini, 8
4. COND. NAONIS - Via dei Gelsomini, 5
5. RES. SEA - Via Passeggiata dei Pini, 14
6. VILLA DOGI NORD F1 - Via delle Primule, 14
7. VILLA DOGI SUD 10B - Via dei Geranei, 16

8. VILLA GINEPRI - Viale dei Ginepri, 43
9. VILLA NORD 330 A2 - Via degli Ontani, 7
10. VILLA SUD 23A - Via delle Viole, 1
11. VILLA SUD 23B - Via delle Viole, 3
12. VILLA AGAVI - Via delle Agavi, 16
13. VILLA CASTORINI - Via delle Mammole, 4
14. VILLA DINKY 237 - Via delle Bouganyville, 40

agenzia • ferienagentur • tourist agency



15. VILLA DINKY 238 - Via delle Bouganville, 38
16. VILLA DINKY 239 - Via delle Bouganville, 36
17. VILLA DUNA NORD 247 - Via delle Bouganville, 20
18. VILLA DINKY 214 - Via dei Pampini, 3
19. VILLA DUNA NORD 287 - Via delle Begonie, 2
20. VILLA DUNA NORD 289 - Via delle Begonie, 6
21. VILLA DUNA NORD 290 - Via delle Begonie, 8

- 22.** VILLA NORD 321B - Viale Erica, 16
- 23.** VILLA DUNA NORD SD4 - Via delle Tuberose, 12
- 24.** VILLA NORD 92B - Via dei Salici, 7
- 25.** VILLA DINKY 267 - Via delle Begonie, 17
- 26.** VILLA NORD 113B - Via dei Mughetti, 7
- 27.** VILLA NORD 117B - Via dei Mughetti, 10

LISTINO PREZZI 2026

PREISLISTE 2026 | PRICE LIST 2026

N. CATALOGO	NOME / NAME	TIPOLOGIA / TYP / TYPE	04/04 16/05	16/05 23/05	23/05 30/05	30/05 06/06	06/06 13/06	13/06 20/06	20/06 27/06	27/06 04/07	04/07 11/07	11/07 18/07	18/07 25/07	25/07 01/08	01/08 08/08	08/08 15/08	15/08 22/08	22/08 29/08	29/08 05/09	05/09 12/09	12/09 03/10
1	CONDOMINIO PELLICANO	A2 7+0	655	813	888	990	888	964	990	1155	1218	1269	1307	1310	1370	1490	1490	1205	952	698	655
		B2 4+0	589	731	799	890	799	867	890	1038	1095	1141	1175	1198	1255	1330	1330	1087	856	627	589
		B2 4+1	556	690	754	840	754	818	840	980	1034	1077	1109	1131	1165	1290	1290	1026	808	592	556
		B2 5+1	589	731	799	890	799	867	890	1038	1095	1141	1175	1198	1255	1330	1330	1087	856	627	589
		B2 5+1+	605	752	821	915	821	892	915	1068	1126	1173	1209	1232	1275	1355	1355	1118	880	645	605
2	CONDOMINIO ALLE ROSE	C2 2+2	338	452	480	534	480	521	534	623	658	685	706	719	754	810	810	651	514	377	338
3	CONDOMINIO LUCCIOLA	A1 5+0	415	539	595	663	595	646	663	774	816	850	876	893	935	985	985	812	638	468	415
4	CONDOMINIO NAONIS	C2 2+2	334	447	474	528	474	515	530	616	650	677	697	711	735	794	794	643	508	387	334
5	RESIDENCE SEA	C1 2+2	358	463	506	564	506	549	564	658	694	723	744	759	795	850	850	688	542	397	358
		D1 0+2	276	373	393	438	393	427	438	511	539	561	578	589	617	660	660	533	421	309	276
6	VILLA DOGI NORD F1	F1 6+0	694	930	987	1100	987	1071	1100	1283	1353	1410	1452	1480	1551	1599	1599	1339	1057	775	694
7	VILLA DOGI SUD 10B	A2 6+0	708	948	1005	1120	1005	1092	1120	1307	1379	1436	1479	1508	1575	1699	1699	1371	1077	790	708
8	VILLA GINEPRI	B2 4+0	583	758	828	923	828	899	923	1077	1136	1183	1219	1239	1299	1390	1390	1124	888	651	583
9	VILLA NORD 330A2	B2 4+0	548	713	779	868	779	846	868	1013	1069	1113	1147	1169	1225	1310	1310	1060	835	612	548
10	VILLA SUD 23A	A2 5+1	592	770	841	937	841	913	937	1094	1154	1202	1238	1249	1299	1450	1450	1142	901	661	592
11	VILLA SUD 23B	A1 5+1	583	758	828	923	828	899	923	1077	1136	1183	1219	1239	1299	1390	1390	1124	888	651	583
12	VILLA AGAVI	B2 4+2	386	579	675	752	675	733	752	877	900	964	983	990	995	1190	1190	916	723	530	386
13	VILLA CASTORINI	B2 4+0	414	555	585	651	585	635	651	760	802	835	860	877	919	976	976	799	626	459	414
14	VILLA DINKY 237	B1 4+0	368	493	523	583	523	568	583	680	717	747	769	784	822	880	880	710	560	411	368
15	VILLA DINKY 238	B1 4+0	368	493	523	583	523	568	583	680	717	747	769	784	822	880	880	710	560	411	368
16	VILLA DINKY 239	B 4+0	316	423	449	500	449	488	500	584	616	641	661	664	692	794	794	609	481	353	316
17	VILLA DUNA NORD 247	B1 4+0	388	520	551	614	551	599	614	717	756	788	811	827	866	940	940	748	591	433	388

N. CATALOGO	NOME / NAME	TIPOLOGIA / TYP / TYPE	04/04 16/05	16/05 23/05	23/05 30/05	30/05 06/06	06/06 13/06	13/06 20/06	20/06 27/06	27/06 04/07	04/07 11/07	11/07 18/07	18/07 25/07	25/07 01/08	01/08 08/08	08/08 15/08	15/08 22/08	22/08 29/08	29/08 05/09	05/09 12/09	12/09 03/10
18	VILLA DINKY 214	B1 4+0	394	512	560	624	560	608	624	728	768	800	824	840	880	950	950	762	600	440	394
19	VILLA DUNA NORD 287	B2 5+0	498	647	708	789	708	768	789	920	971	1011	1041	1061	1112	1199	1199	971	758	556	498
20	VILLA DUNA NORD 289	A2 6+0	498	647	708	789	708	768	789	920	971	1011	1041	1061	1112	1199	1199	971	758	556	498
21	VILLA DUNA NORD 290	A2 6+0	498	647	708	789	708	768	789	920	971	1011	1041	1061	1112	1199	1199	971	758	556	498
22	VILLA NORD 321B	A2 6+0	592	770	841	937	841	913	937	1094	1154	1202	1238	1242	1299	1450	1450	1142	901	661	592
23	VILLA DUNA NORD SD4	B2 4+0	434	582	617	687	617	670	702	802	846	881	907	925	969	1081	1081	837	661	485	434
24	VILLA NORD 92B	A1 5+1	527	706	749	834	749	813	834	974	1027	1070	1102	1123	1177	1248	1248	1016	802	588	527
25	VILLA DINKY 267	B1 4+0	414	538	588	656	588	639	656	765	807	840	866	882	924	990	990	798	630	462	414
26	VILLA NORD 113B	A1 5+1	424	569	603	672	603	655	672	784	827	862	888	905	948	999	999	819	646	474	424
27	VILLA NORD 117B	A1 5+1	458	614	651	725	651	707	725	846	893	930	958	965	1010	1100	1100	884	697	511	458

- I PREZZI indicati sono espressi in Euro e si intendono per settimana e per appartamento
- DIE PREISE sind in Euro pro Woche und pro Wohnung
- THE WEEKLY PRICES are in Euro per apartment

30028 BIBIONE PINEDA (VE) | Viale dei Ginepri, 160
 Tel. +39.0431.439070 | info@agenziaondina.it | www.agenziaondina.it



agenzia • ferienagentur • tourist agency

30028 BIBIONE PINEDA (VE) | Viale dei Ginepri, 160
Tel. +39.0431.439070 | info@agenziaondina.it

OUR PARTNERS

PRABI INVEST s.r.l. • PRAMPOLINIGROUP

MEGASTORE

Bazar
TORCELLO

ITALIA
Agenzia Immobiliare